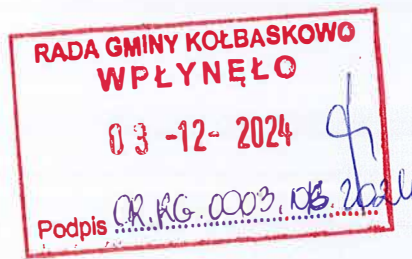


Paweł Duniec
Radny Gminy Kołbaskowo



Siadło Dolne, 03.12.2024 r.

Szanowna Pani Małgorzata Schwarz
Wójt Gminy Kołbaskowo
Za pośrednictwem
Dorota Trzebińska
Przewodnicząca Rady Gminy Kołbaskowo

ZAPYTANIE

w oferty sprzedaży dla Gminy Kołbaskowo działki nr [REDAKTED] w Moczytach

Szanowna Pani Wójt,

zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie szczegółowych informacji dotyczących oferty sprzedaży działki nr [REDAKTED] w Moczytach, która została przedłożona na Komisji Gospodarczej w Radzie Gminy. W kontekście planowanego powstania Parku Narodowego Dolina Dolnej Odry, podczas wcześniejszych dyskusji informowano nas, że utworzenie parku nie będzie obciążało budżetu gminy. W związku z tym chciałbym uzyskać odpowiedzi na następujące pytania:

1. **Czy utworzenie Parku Narodowego Dolina Dolnej Odry jest już pewne?** Jeśli nie, czy na tym etapie rozpatrywanie zakupu działek pod inwestycje związane z parkiem jest uzasadnione?
2. **Jakiej wielkości teren rzeczywiście jest potrzebny do realizacji tego rodzaju inwestycji?** Czy została przeprowadzona analiza dotycząca wymaganej powierzchni oraz jej parametrów?
3. **Czy poszukiwana działka musi mieć bezpośredni dostęp do wody, czy wystarczy, aby znajdowała się w bliskim sąsiedztwie?**
4. **Czy na obecnym etapie istnieją jakiegokolwiek uzgodnienia na piśmie z ministerstwem lub innym organem** dotyczącym odkupu tej nieruchomości lub finansowania zakupu przez podmioty zewnętrzne?
5. **Czy w projekcie ustawy dotyczącej powstania Parku Narodowego Dolina Dolnej Odry** znajduje się zapis o nieodpłatnym przejściu tego rodzaju nieruchomości na potrzeby budowy centrum edukacyjnego?
6. **Czy przeprowadzono analizę przydatności działki nr [REDAKTED]** pod kątem warunków zabudowy, zagrożeń powodziowych oraz innych potencjalnych ograniczeń inwestycyjnych? Jeśli tak, proszę o udostępnienie wyników tej analizy.
7. **Czy ogłoszono publiczne zapytanie dotyczące zakupu nieruchomości** pod planowane centrum edukacyjne? Jeśli tak, proszę o podanie szczegółów dotyczących treści zapytania oraz uzyskanych odpowiedzi.
8. **Jakie inne lokalizacje były rozważane jako alternatywne dla budowy centrum edukacyjnego?** Czy analizowano tańsze opcje, które mogłyby lepiej spełniać wymogi zabudowy oraz znajdować się poza terenami zagrożonymi zalaniem?

Z góry dziękuję za udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania oraz wszelkie dodatkowe informacje, które mogą pomóc w ocenie tej istotnej dla naszej gminy kwestii.

Z poważaniem,