

PROJEKT

UCHWAŁA NR/...../ 2023
Rady Gminy Kołbaskowo
Z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344 t.j.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1 Postanawia się wyrazić zgodę na zawarcie z umowy najmu części lokalu użytkowego położonego w miejscowości Przeclaw 58 o łącznej powierzchni 114,20 m² w trybie bezprzetargowym, z Wojciechem Żulińskim, Anetą Żulińską i Jakubem Żulińskim Akademia Zdrowia Przychodnia Medycyny Rodzinnej S.C, z przeznaczeniem na działalność w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, na okres 8 lat.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

GLÓWNY SPECJALISTA

Aneta Wyszywana

ASR

UZASADNIENIE

Pomieszczenia w gminnym lokalu użytkowym położonym w m. Przeclaw 58, wykorzystywane są na prowadzenie działalności w zakresie zapewnienia podstawowej opieki zdrowotnej mieszkańcom Gminy Kołbaskowo. W ostatnim czasie dotychczasowy najemca tj. NOZ Przychodnia Medycyny Rodzinnej „SALUS”, zwolnił pomieszczenia o powierzchni 114,20 m², o najem których ubiega się Akademia Zdrowia Przychodnia Medycyny Rodzinnej S.C. Żuliński Wojciech, Aneta, Jakub.

Włączenie dodatkowych pomieszczeń do obowiązującej umowy najmu od 01.07.2021 do 30.06.2031 z w/w podmiotem, pozwoli na rozszerzenie zakresu świadczeń zdrowotnych dla mieszkańców Gminy.

Pozostali, dotychczasowi najemcy tj. Niepubliczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ginekologiczno – Położniczy mgr Iwona Tarnowska oraz AS Dental – Medica Adam Skowron, nadal będą prowadzić działalność w zakresie zapewnienia podstawowej opieki zdrowotnej mieszkańcom Gminy Kołbaskowo pod adresem Przeclaw 58.