

UCHWAŁA NR / /2023

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 26 czerwca 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm. z 2023r. poz. 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 19/19 o powierzchni 0,0184 ha, położonej w obrębie Kamieniec, gmina Kołbaskowo (SZ2S/00036447/8) na czas nieokreślony służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorców przesyłowych, którzy zamierzają na tej nieruchomości wybudować sieci.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamić
RADCA PRAWNY



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2023
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 26 czerwca 2023 roku

Działka nr 19/19, obręb Kamieniec, będąca obecnie własnością Gminy Kołbaskowo, będzie stanowiła drogę wewnętrzną, zbywaną w udziałach wraz z działkami nr: 19/15, 19/16, 19/17 i 19/18, obręb Kamieniec, przeznaczonymi zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XII/140/2019 z dnia 21 października 2019 roku, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1.MN).

Przyjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli przedsiębiorcom przesyłowym na wybudowanie i ułożenie na działce nr 19/19, obręb Kamieniec urządzeń, sieci i przyłączy, co w konsekwencji umożliwi nabywcom w/w działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na zawarcie umów na dostawę mediów.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr **RM / /2023**

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 26 czerwca 2023 roku

Działka nr 19/19, obręb Kamieniec, będąca obecnie własnością Gminy Kołbaskowo, będzie stanowiła drogę wewnętrzną, zbywaną w udziałach wraz z działkami nr: 19/15, 19/16, 19/17 i 19/18, obręb Kamieniec, przeznaczonymi zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XII/140/2019 z dnia 21 października 2019 roku, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1.MN).

Przyjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli przedsiębiorcom przesyłowym na wybudowanie i ułożenie na działce nr 19/19, obręb Kamieniec urządzeń, sieci i przyłączy, co w konsekwencji umożliwi nabywcom w/w działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na zawarcie umów na dostawę mediów.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Klimentyna Lipińska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Plan. Przestrzennego

Joanna Naus