

UCHWAŁA NR / 2023

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 26 czerwca 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm. z 2023r. poz. 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Barnisław, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00003916/4, w tym nieruchomości:

- składającej się z działek nr: 271/38 oraz 271/42, o łącznej powierzchni 13,9588 ha,
- stanowiącej działkę nr 271/40 o powierzchni 10,6113 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 111 / 2023
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 26 czerwca 2023 roku

Działki nr: 271/38, 271/40 oraz 271/42, obręb Barnisław, stanowiące własność Gminy Kołbaskowo, będące przedmiotem niniejszej uchwały leżą na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XLII/523/2022 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 października 2022 roku, zgodnie z którym teren działek oznaczony jest symbolami elementarnymi 2U/P i 3U/P, tj. tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej oraz 19ITe, tj. teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka.

Obecnie przedmiotowe działki są nieużytkowane oraz nie przynoszą dochodów. Położenie działek jest bardzo korzystne, tj. w sąsiedztwie autostrady A6, w związku z tym sprzedaż działek pozwoli na uzyskanie dodatkowych środków na rozwój Gminy.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

GLÓWNY SPECJALISTA

Klementyna Lipińska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Joanna Naus

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2023
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 26 czerwca 2023 roku

Działki nr: 271/38, 271/40 oraz 271/42, obręb Barnisław, stanowiące własność Gminy Kołbaskowo, będące przedmiotem niniejszej uchwały leżą na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XLII/523/2022 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 października 2022 roku, zgodnie z którym teren działek oznaczony jest symbolami elementarnymi 2U/P i 3U/P, tj. tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej oraz 19ITe, tj. teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka.

Obecnie przedmiotowe działki są nieużytkowane oraz nie przynoszą dochodów. Położenie działek jest bardzo korzystne, tj. w sąsiedztwie autostrady A6, w związku z tym sprzedaż działek pozwoli na uzyskanie dodatkowych środków na rozwój Gminy.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

