

**UCHWAŁA NR / /2023**

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 30 stycznia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm. z 2021r. poz. 815 oraz ze zm. z 2022r. poz. 1846 i poz. 2185) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku położonym w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy 30-go Stycznia nr 4, dla którego Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GW1W/00084934/2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości objętej księgą wieczystą GW1G/00034743/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

  
Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń  
Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY



## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr                    /            /2023

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 30 stycznia 2023 roku

Lokal mieszkalny, będący przedmiotem niniejszej uchwały, stanowi własność Gminy Kołbaskowo, znajduje się w budynku położonym w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy 30-go Stycznia nr 4, dla którego Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GW1W/00084934/2 i nie jest obecnie przedmiotem najmu.

Przedmiotowy lokal Gmina Kołbaskowo nabyła w drodze spadku, zgodnie z prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie I Wydział Cywilny z dnia 19 października 2021r, sygn. akt I Ns 434/18.

Gmina zbywając lokal uzyska środki na realizację dochodów zaplanowanych w budżecie gminy, a także nie będzie zobligowana do ponoszenia kosztów utrzymania tego lokalu i kosztów zarządzania nieruchomością wspólną.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

**GLÓWNY SPECJALISTA**

*Klementyna Lipińska*

**Klementyna Lipińska**

**KIEROWNIK**  
Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
i Ładw Przestrzennego

*Joanna Naus*

**Joanna Naus**