

projekt

U C H W A Ł A N R ... / / 2020

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia .. sierpnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 47/49, obręb Kurów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 782) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę części nieruchomości znajdującej się w obrębie Kurów stanowiącej działkę nr 47/49, o powierzchni około 314 m² z ogólnej powierzchni 0,1394 ha, na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00003620/2. Wnioskodawcy ubiegający się o dzierżawę części działki nr 47/49, będącej własnością Gminy Kołbaskowo oświadczyli, że dzierżawa będzie przeznaczona na cele pielęgnacyjne terenu oraz będzie służyła jako droga dojazdowa do posesji.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

*Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych*
Iwona Korulczyk-Rinas
adwokat



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr .../ /2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia .. sierpnia 2020 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 314 m² z ogólnej powierzchni 0,1394 ha działki o numerze ewidencyjnym 47/49, obręb Kurów, gmina Kołbaskowo - na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na dojazd do posesji oraz na cele pielęgnacyjne terenu. Na sumę powierzchni dzierżawionej nieruchomości składają się udziały wnioskodawców spisane odrębnymi umowami.

Właściciele nieruchomości przyległej do wnioskowanej dzierżawy zwrócili się do Wójta Gminy Kołbaskowo o wydzierżawienie części nieruchomości gminnej w związku z chęcią zagospodarowania ww. terenu oraz dojazdem do swoich posesji.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie umów dzierżawy z wnioskodawcami na przeznaczenie części wyżej wymienionej nieruchomości na dojazd do posesji oraz zagospodarowanie pielęgnacyjne - na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym.