

projekt

U C H W A Ł A NR .../ / 2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 4 grudnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 57/2, obręb Warzymice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj Dz.U.2020.713 z późn.zm) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2020 poz. 1190) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę części nieruchomości znajdującej się w obrębie Warzymice, stanowiącej działkę nr 57/2, o powierzchni około 18 m² z ogólnej powierzchni 0,0486 ha, na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00017664/3 – z przeznaczeniem na postawienie pawilonu handlowego, w którym będzie prowadzona działalność gospodarcza.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych

Renata Sobótka
adwokat

24.11.2020r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennym

Joanna Naus

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 4 grudnia 2020 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 18 m² z ogólnej powierzchni 0,0486 ha działki o numerze ewidencyjnym 57/2, obręb Warzymice, gmina Kołbaskowo - na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w pawilonie usytuowanym na przedmiotowej działce.

Wnioskodawca zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Kołbaskowo o wydzierżawienie części nieruchomości gminnej w celu posadowienia na niej pawilonu i prowadzenia w nim działalności gospodarczej – świadczącej usługi.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z wnioskodawcą na postawienie pawilonu handlowego na wyżej wymienionej działce w celu prowadzenia usług - na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.