

projekt

U C H W A Ł A NR .../ / 2020

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 4 grudnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 128/12, obręb Kołbaskowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 284, poz. 741, poz. 782) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę części nieruchomości znajdującej się w obrębie Kołbaskowo, stanowiącej działkę nr 128/12, o powierzchni około 10 m² z ogólnej powierzchni 1,8988 ha, na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00004706/6. Wnioskodawca ubiegający się o dzierżawę części działki nr 128/12, będącej własnością Gminy Kołbaskowo oświadczył, że dzierżawa będzie przeznaczona na korzystanie z garażu.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych

Renata Szpilewska
adwokat

24.11.2020r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennego

Joanna Naus

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 4 grudnia 2020 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 10 m² z ogólnej powierzchni 1,8988 ha działki o numerze ewidencyjnym 128/12, obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo - na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na garaż.

Dotychczasowy dzierżawca dzierżawi wyżej wymienioną nieruchomość od 2004r., w związku z czym zwrócił się o przedłużenie dzierżawy. Przedmiotowy teren użytkowany jest zgodnie z treścią umowy. Dzierżawca w całości i terminowo uiszcza czynsz dzierżawny.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z wnioskodawcą na przeznaczenie części wyżej wymienionej nieruchomości na korzystanie z garażu - na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.