

UCHWAŁA NR / /2020

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 28 grudnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm. z 2020r. poz.1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 1990) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 44/1 o powierzchni 0,0151 ha, położonej w obrębie Barnisław, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00035178/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska



Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennego



Joanna Naus



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 28 grudnia 2020 roku

Działka nr 44/1, obręb Barnisław, stanowiąca własność Gminy Kołbaskowo, będąca przedmiotem niniejszej uchwały leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXIX/392/05 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 listopada 2005 roku, zgodnie z którym teren działki oznaczony jest symbolem elementarnym 5.MN, tj. tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W/w nieruchomość ma kształt zbliżony do kwadratu, nie posiada dostępu do drogi publicznej, a ze względu na powierzchnię nie można jej samodzielnie zagospodarować. Ponadto z uwagi na fakt, że działka położona jest pomiędzy dwoma nieruchomościami stanowiącymi odrębne własności osób trzecich, zagospodarowanie jej z jedną z działek przyległych stworzy większe możliwości inwestycyjne.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planu Przestrzennego

Joanna Naus

INSPEKTOR

Edyta Lipińska

