

UCHWAŁA NR / /2021
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 19 lutego 2021 roku
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm. z 2020r. poz.1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm. z 2019r. poz. 2020., z 2021. poz. 11) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Kamieniec, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, stanowiących działki nr: 19/15 o powierzchni 0,0850 ha, 19/16 o powierzchni 0,0850 ha, 19/17 o powierzchni 0,0850 ha, 19/18 o powierzchni 0,0850 ha wraz z udziałem w działce nr 19/19 o powierzchni 0,0184 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającej pozostałym działkom dostęp do drogi publicznej, dla których to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00036447/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń
Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2021
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 19 lutego 2021 roku

Przedmiotowe działki nr: 19/15, 19/16, 19/17, 19/18 i 19/19, obręb Kamieniec, stanowiące własność Gminy Kołbaskowo, będące przedmiotem niniejszej uchwały leżą na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XII/140/2019 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 21 października 2019 roku, zgodnie z którym teren działek oznaczony jest symbolem elementarnym 1.MN, tj. teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Obecnie przedmiotowe działki są nieużytkowane oraz nie przynoszą dochodów. Położenie działek jest bardzo korzystne, tj. w sąsiedztwie domków jednorodzinnych, w związku z tym sprzedaż działek pozwoli na uzyskanie dodatkowych środków na rozwój Gminy.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennego

Joanna Naus

dyplomat

