

**projekt**

**UCHWAŁA NR .../ / 2021**

**Rady Gminy Kołbaskowo**

**z dnia 26 marca 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 95/2, obręb Smolećcin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.2020 r. poz. 713, ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę nieruchomości znajdującej się w obrębie Smolećcin, stanowiącej działkę nr 95/2, o powierzchni około 1.0300 ha, na okres 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00019100/6. Wnioskodawca ubiegający się o dzierżawę działki nr 95/2, będącej własnością Gminy Kołbaskowo oświadczył, że dzierżawa będzie przeznaczona na cele prowadzenia działalności rolniczej.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

*Bez zastrzeżeń  
prawnych*

**Jerzy Adamiec**

**DCA PRAWNY**  
nr wpisu Sz-637

*J. Suwan*

**KIEROWNIK**  
Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
i Planu Przestrzennego

*Joanna Naus*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr / /2021**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 26 marca 2021 roku**

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości o powierzchni 1,0300 ha działki, nr ewidencyjny 95/2, obręb Smołęcín, gmina Kołbaskowo - na okres 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Teren przedmiotowej nieruchomości w chwili obecnej leży odłogiem. Jednocześnie jest duże zainteresowanie osób zajmujących się rolnictwem dzierżawą ww. nieruchomości. W związku z tym podjęto decyzję o przekazaniu nieruchomości w dzierżawę. Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego ustnego. Dzierżawa przedmiotowej nieruchomości będzie przeznaczona na cele rolnicze.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na dzierżawę wyżej wymienionej nieruchomości na cele rolnicze - na okres 5 lat w trybie przetargu.