

projekt

U C H W A Ł A NR .../ / 2020

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia ... września 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 4/5, obręb Przeclaw.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1190 ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę części nieruchomości znajdującej się w obrębie Przeclaw, stanowiącej działkę nr 4/5, o powierzchni około 3,44 ha z ogólnej powierzchni 3,5302 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ2S/00015648/1 – na okres 3 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawa przedmiotowej nieruchomości będzie przeznaczona na cele rolnicze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń
KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Lądu Przestrzennego
Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY
Joanna Naus



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2020
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia .. września 2021 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 3,44 ha z ogólnej powierzchni 3,5302 ha działki o numerze ewidencyjnym 4/5, obręb Przeclaw, gmina Kołbaskowo - na okres 3 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Obecnie przedmiotowy teren był wykorzystywany na cele rolnicze. Umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wygasła we wrześniu br. Jednocześnie wzrosło zainteresowanie dzierżawą w/w terenu przez inne osoby prowadzące działalność rolniczą. W związku z powyższym tutejszy organ podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu ustnego nieograniczonego w celu wyłonienia nowego dzierżawcy.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.