

projekt

U C H W A Ł A NR .../ / 2021

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia ... września 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 101, obręb Smolećcin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dalszą dzierżawę części nieruchomości, będącej własnością Gminy Kołbaskowo, znajdującej się w obrębie Smolećcin, stanowiącej działkę numer 101, o powierzchni około 2056 m² z ogólnej powierzchni 0,3148 ha, na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00032231/0. Przedmiotowa dzierżawa będzie wykorzystywana na cele rekreacyjne oraz jako ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

bez zastrzeżeń
Dorota Trzebińska

prawy
Jerzy Adamiec
KIEROWNIK
RADCA PRAWO GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
nr wpisu Sz-6371, ul. Prąszczyńskiego

M. Szwarc
Malgorzata Schwarz

Joanna Naus

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / /2021
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia ... września 2021 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 2056 m² z ogólnej powierzchni 0,3148 ha działki o numerze ewidencyjnym 101, obręb Smolęcín, gmina Kołbaskowo - na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz na cele rekreacyjne.

Dotychczasowy dzierżawca dzierżawi wyżej wymienioną nieruchomość od września 2011 r., użytkując przedmiotowy teren zgodnie z treścią umowy oraz uiszczając w całości i terminowo czynsz dzierżawny.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy, na okres 10 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz ogródek przydomowy.