

projekt

**U C H W A Ł A NR / / 2021**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 22 października 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 153/2 obręb Kołbaskowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.2021 r. poz. 1372, ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na przedłużenie dzierżawy części nieruchomości znajdującej się w obrębie Kołbaskowo, stanowiącej działkę nr 153/2, o powierzchni 58,92 m<sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 732 m<sup>2</sup>, na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00001632/5.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
i Lokalno-Gospodarczego

Joanna Naus

19

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr / /2021**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 22 października 2021 roku**

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 58,92 m<sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 732 m<sup>2</sup>, działki o numerze ewidencyjnym 153/2, obręb Kołbaskowo – na okres jednego roku w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele garażu.

Dzierżawca części nieruchomości przeznaczonej na cele garażu zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Kołbaskowo o wyrażenie zgody na dalszą dzierżawę. Wnioskodawca dotychczas wywiązywał się należycie z obowiązków poprzedniej, 10 - letniej umowy, terminowo opłacał zobowiązania finansowe a także należycie dbał o stan przedmiotowej nieruchomości.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na dzierżawę wyżej wymienionej nieruchomości na cele garażu - na okres jednego roku w trybie bezprzetargowym.