

PROJEKT

U C H W A Ł A NR ... / / 2022

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 25 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę części nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 264/37, obręb Moczyły.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:


§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dalszą dzierżawę części nieruchomości znajdującej się w obrębie Moczyły, gmina Kołbaskowo, stanowiącej działkę nr 264/37, o powierzchni ok. 275 m² z ogólnej powierzchni 45 300 m², na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00041084/0.

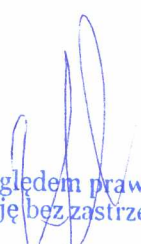
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

KIEROWNICZKA
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ladu Przestrzennego

Joanna Naus


Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń
Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr / /2022

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 25 marca 2022 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 275 m² z ogólnej powierzchni 45 300 m² działki o numerze ewidencyjnym 264/37, obręb Moczyły, gmina Kołbaskowo - na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego.

Dotychczasowy dzierżawca dzierżawi wyżej wymienioną nieruchomość od 2019 r., w związku z czym zwrócił się o przedłużenie dzierżawy. Przedmiotowy teren użytkowany jest zgodnie z treścią umowy. Dzierżawca w całości i terminowo uiszcza czynsz dzierżawny.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy, na okres 1 roku z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego.