

**UCHWAŁA NR / /2022**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia .... 2022r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz.1372, poz.1834) oraz art.14 ust.1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jednolity Dz.U. z 2022r., poz. 503)

Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§ 1.Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXIV/25/01 z dnia 16.11.2001r. (Dz. Urz. województwa zachodniopomorskiego z 2002r., Nr 2, poz. 47) oraz Nr XIII/135/2011 z dnia 21.11.2011r. (Dz. Urz. województwa zachodniopomorskiego z 2012r., poz. 321) dla terenów obrębie Przylep.

§ 2.Granice obszaru objętego sporządzeniem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY

GŁÓWNY SPECJALISTA

*mgr inż. Waldemar Gąsawicz*

**Uzasadnienie do uchwały Nr     /     /2022  
Rady Gminy Kołbaskowo  
z dnia ... 2022r.**

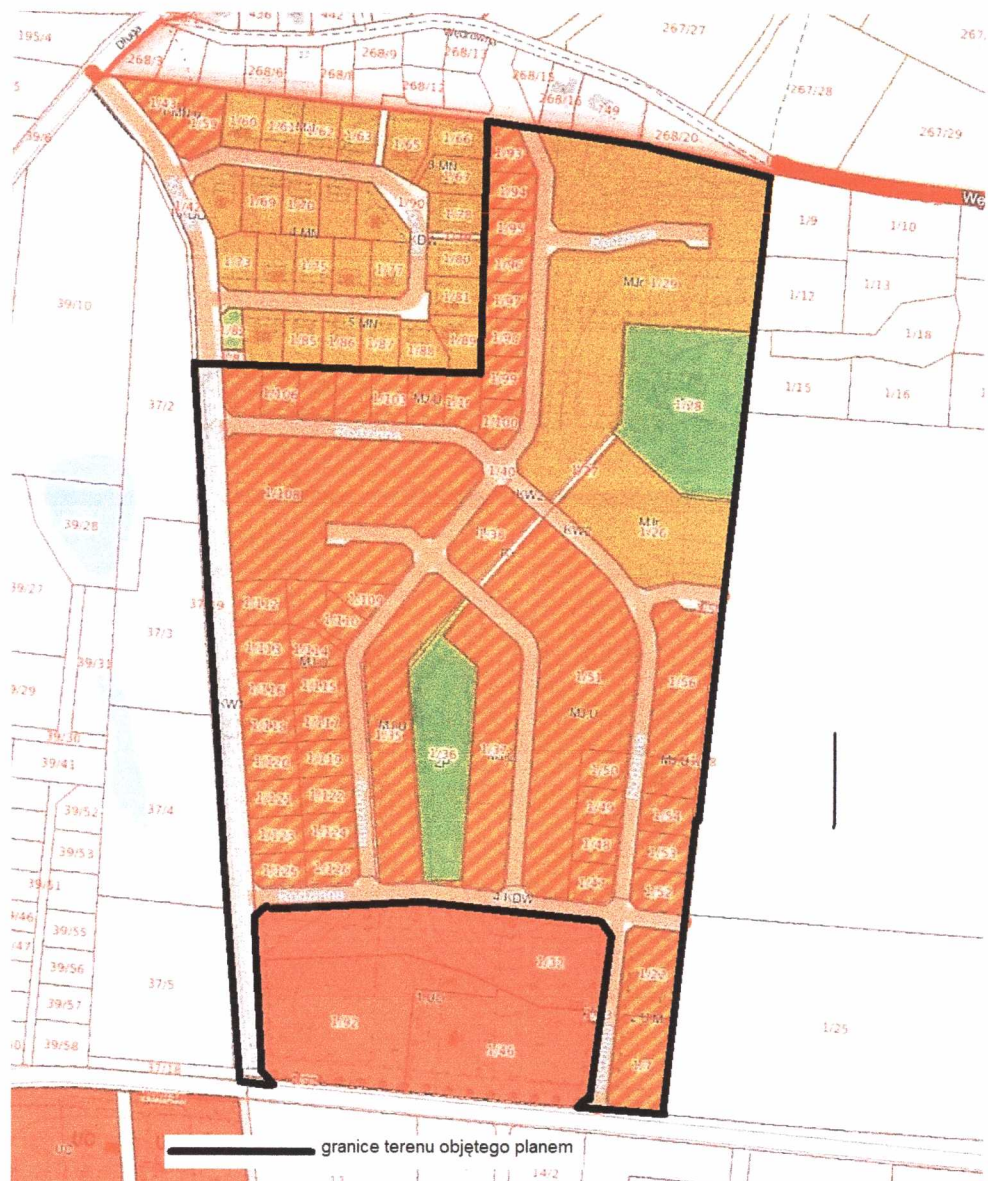
Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXIV/25/01 z dnia 16.11.2001r. (Dz. Urz. województwa zachodniopomorskiego z 2002r., Nr 2, poz. 47) oraz Nr XIII/135/2011 z dnia 21.11.2011r. (Dz. Urz. województwa zachodniopomorskiego z 2012r., poz. 321) dla terenów obrębie Przylep jest dostosowanie zapisów planu do obecnie obowiązujących przepisów prawa oraz zapisów aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kołbaskowo.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo tekst i rysunek jednolity zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIII/125/2015 z 16.11.2015r. dla terenu objętego uchwałą ustala kierunek zagospodarowania przestrzennego: strefa zabudowy mieszkaniowej.

Zasady zagospodarowania terenów i funkcje terenów zostaną ustalone w oparciu o zapisy pkt.11.3.2 „studium”.

Przewidywane rozwiązania przestrzenne nie będą naruszać kierunków zagospodarowania przestrzennego określonymi w „studium” stosownie do przepisu art.20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

O podjęcie uchwały wnioskuję Wójt Gminy Kołbaskowo na podstawie przepisu art. 14 ust.1 pkt.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY**  
**Do uchwały Rady Gminy Kołbaskowo**  
**Nr / /2022 z dnia ....2022r.**

**GLÓWNY SPECJALISTA**  
*mgr inż. Waldemar Trusewicz*