

**UCHWAŁA NR ...../...../2022**  
**RADY GMINY KOŁBASKOWO**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie wyrażenia woli przejęcia innych dróg publicznych, wołę przyszłego zaliczenia przedmiotowych dróg do kategorii dróg gminnych i upoważnienia Wójta do podpisania porozumienia z GDDKiA Oddział Szczecin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 oraz pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie na własność Gminy Kołbaskowo nieruchomości zabudowanych innymi drogami publicznymi niż droga krajowa wykonanymi w ramach inwestycji „Budowa obwodnicy Warzymic i Przeclawia w ciągu drogi krajowej nr 13” realizowanej przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie oraz na zaliczenie przedmiotowych dróg do kategorii gminnych dróg publicznych wymienionych w projekcie porozumienia stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Akceptuje się działania Wójta Gminy Kołbaskowo zmierzające do przejęcia na własność Gminy Kołbaskowo nieruchomości zabudowanych innymi drogami niż droga krajowa, w szczególności wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia dotyczącego ustalenia zasad przekazania Gminie odcinków innych dróg publicznych wybudowanych w ramach inwestycji „Budowa obwodnicy Warzymic i Przeclawia w ciągu drogi krajowej nr 13”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr Mariusz Kuzniewski

## Uzasadnienie

Niniejsza uchwała, wyraża wolę przejęcia innych dróg publicznych wykonanych w ramach inwestycji „Budowa obwodnicy Warzymic i Przeclawia w ciągu drogi krajowej nr 13” realizowanej przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie oraz przyszłego zaliczenia przedmiotowych dróg do kategorii gminnych dróg publicznych. Przejęcie wskazanych dróg nastąpi nieodpłatnie

Przejęcie wskazanych dróg przyczyni się do polepszenia warunków skomunikowania obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Warzymice, Przeclaw i Ustowo i wpłynie pozytywnie na rozwój Gminy.

Zawarcie porozumienia następuje na wniosek Inwestora tj. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Szczecinie.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
*mgr Mariusz Kuźniowski*

## POROZUMIENIE

zawarte w dniu .....2022 r. w Szczecinie

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**  
reprezentowanym przez pełnomocników:

1. Zastępcę Dyrektora Oddziału - Mariusza Mierzwę
2. Zastępcę Dyrektora Oddziału - Izabelę Kwiecień

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie Al. Bohaterów  
Warszawy 33, 70-340 Szczecin  
zwanym dalej „**GDDKiA O/Sz**”,

a

**Gminą Kołbaskowo**, Kołbaskowo 106  
reprezentowana przez:

Wójta Gminy - .....

zwaną dalej „**Gminą**”

### PREAMBUŁA

Zważywszy na to, że inwestycja pn. „Budowa obwodnicy Warzymic i Przeclawia w ciągu drogi krajowej nr 13” (dalej jako inwestycja) będzie realizowana na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w ramach przedmiotowego zadania zostaną wybudowane inne drogi publiczne, będące przedmiotem niniejszego porozumienia.

Została podjęta przez Radę Gminy uchwała intencyjna nr ..... z dnia..... wyrażająca wolę przejęcia innych dróg publicznych wskazanych w porozumieniu, w celu przeliczenia przedmiotowych dróg do kategorii drogi publicznej, upoważniająca Wójta Gminy do podpisania niniejszego porozumienia.

Uchwała o zaliczeniu wybudowanych w ramach inwestycji odcinków innych dróg publicznych, do kategorii dróg gminnych, z wyłączeniem odcinków stanowiących „uciąglenie” istniejących już dróg publicznych, (art. 10 ust.4 ustawy o drogach publicznych) zostanie podjęta przez Radę Gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1,2 i 3 ustawy o drogach publicznych.

Strony działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz uchwały intencyjnej o woli przejęcia i zaliczenia wybudowanych innych dróg publicznych do kategorii dróg gminnych, ustalają następujące zasady realizacji porozumienia:

### § 1

Porozumienie jest zawarte w celu ustalenia zasad przekazania odcinków innych dróg publicznych wybudowanych w ramach inwestycji pn.: „Budowa obwodnicy Kołbaskowa w ciągu drogi krajowej nr 13”.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr Marusz Kusniewski



## § 2

Inwestycja zostanie zrealizowana na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej na zlecenie GDDKiA O/Sz.

## § 3

1. GDDKiA O/Sz jako inwestor inwestycji odpowiada za:
  - poprawne przygotowanie wymaganej prawem dokumentacji technicznej dla całego zadania,
  - uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego zadania,
  - pokrycie kosztów wynikających z decyzji ustalających odszkodowania za nieruchomości,
  - przeprowadzenie procedur przetargowych zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych oraz dokonanie wyboru Wykonawcy robót po uprzednim uzyskaniu środków na realizację inwestycji,
  - budowę i nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi.

## § 4

1. Wójt Gminy, nie później niż w terminie miesiąca od oddania innych dróg publicznych do użytku, złoży do Rady Gminy projekt uchwały pozwalającej na przejęcie zarządzania, innych dróg publicznych wraz z przejęciem kosztów przedmiotowego zarządzania, zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych, po oddaniu tych dróg do użytku, do czasu przejęcia przez Gminę prawa własności nieruchomości.
2. Nie później niż w terminie 6 miesięcy<sup>[SA1]</sup> od oddania przez GDDKiA O/Sz inwestycji do użytku, Wójt Gminy złoży do Rady Gminy projekt uchwały wyrażającej zgodę na przejęcie własności działek pod drogami.
3. Nie później niż w terminie 6 miesięcy<sup>[SA2]</sup> od nabycia prawa własności Wójt Gminy, złoży do Rady Gminy projekt uchwały o zaliczeniu innych dróg publicznych określonych w załączniku nr 1.
4. GDDKiA O/SZ prześle bezpłatnie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, w zakresie o którym mowa w załączniku nr 1 Wójt Gminy, dokumentację powykonawczą dla przekazywanych odcinków dróg, wydane decyzje administracyjne określające warunki użytkowania i utrzymania przekazywanych dróg oraz prawa związane z gwarancją i rękojmią na wykonanie roboty budowlane.
5. Gmina zobowiązuje się do przestrzegania warunków gwarancji na przekazane odcinki dróg, o których mowa w załączniku 1, warunków wynikających z decyzji administracyjnych, o których mowa w ust. 4 oraz utrzymanie ich według zasad określonych w porozumieniu i protokole zdawczo odbiorczym o którym mowa w ust. 4.

## § 5

Nabycie przez Skarb Państwa gruntów dla potrzeb realizacji inwestycji drogowej, o której mowa powyżej, nastąpi z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, która zostanie uzyskana przez GDDKiA O/Sz.

## § 6

1. Przekazywane inne drogi publiczne zachowają swoją funkcję określoną w projekcie zrealizowanym przez GDDKiA.
2. Remonty urządzeń wspólnych pasa drogowego wymagają uzgodnienia przez zarządców dróg krajowej oraz gminnej.

## § 7

1. Wydzielenie innych dróg publicznych nastąpi po zakończeniu inwestycji.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr Marcin Kucharski

2. GDDKiA O/Sz, po oddaniu inwestycji do użytku, złoży wniosek do Starosty Polickiego, o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu w stosunku do działek planowanych do przekazania gminie, na których zlokalizowane są inne drogi publiczne.
3. Po uzyskaniu przez GDDKiA O/Sz decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu i podjęciu uchwały o której mowa w **§ 4 ust. 2** Gmina przejmie od Skarbu Państwa prawo własności wydzielonych działek, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 8**

1. Wykonywanie przez Gminę remontów i przebudów przekazanych dróg publicznych innych kategorii, nie może powodować pogorszenia jakości przekazanej drogi tj. obniżenia jej parametrów, klasy drogi, osłabienia konstrukcji.
2. Na czas prowadzenia prac budowlanych należy zachować ciągłość funkcji innych dróg publicznych, bądź zapewnić dla nich alternatywę.

#### **§ 9**

Wszelkie zmiany treści Porozumienia mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

#### **§ 10**

W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszego Porozumienia, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku niedościa do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie sąd powszechny w Szczecinie.

#### **§ 11**

Strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za koordynację i realizację jego postanowień:

- GDDKiA O/Sz.....tel. kontaktowy.....
- Gmina .....tel. kontaktowy.....

#### **§ 12**

Porozumienie wiąże strony z chwilą jego podpisania, na okres do pięciu lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych, ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przepisy ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 14**

Zgodnie z treścią art. 15 ust. 6 ustawy o VAT przekazanie dróg jest czynnością zwolnioną z podatku VAT.

#### **§ 15**

Porozumienie spisane zostało w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Gmina**

**GDDKiA O/Sz:**

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr Mariusz Kuźniewski

Załącznik nr 1 do porozumienia z dnia .....

### Wykaz przekazywanych innych dróg publicznych

Lp.	km	nr drogi	dowiązanie do drogi	klasa drogi	Vp km/h	szer. jezdni [m]	Skr. pion. [m]	długość [m]	Kat. ruchu	rodzaj nawierzchni	kategoria drogi
1		DD-1	ul. Kasztanowa	D	30	5,0	-	885,29	KR 1	Kruszywo ulepszone cementem C <sub>1,5/2</sub>	DOJAZDOWA
2		DD-2	ul. Kasztanowa	L	40	5,0	-	937,03	KR 1	Warstwa ściernalna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S	LOKALNA
3		DD-3	ul. Kasztanowa	D	30	3,50	-	159,00	KR 1	Kruszywo ulepszone cementem C <sub>1,5/2</sub>	DOJAZDOWA
4		DD-4	ul. Kasztanowa. aleja Brzozowa	D	30	3,50	-	1141,51	KR 1	Kruszywo ulepszone cementem C <sub>1,5/2</sub>	DOJAZDOWA
7		DS-7	Aleja Brzozowa	D	30	3,50	-	155,81	KR 1	Kruszywo ulepszone cementem C <sub>1,5/2</sub>	DOJAZDOWA

  
HIERONIM  
Referatu Głównego Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr Mariusz Kozniowski