

SPRAWOZDANIE
z funkcjonowania
Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Kołbaskowie
za 2021 rok

I Wstęp

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie jest gminną jednostką organizacyjną, nieposiadającą osobowości prawnej, prowadzącą od 2012 roku działalność na obszarze Gminy Kołbaskowo w zakresie gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

II Podstawa prawna działalności

Przedmiot i zakres działania Zakładu określa Statut uchwalony uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXV/252/2016 z dnia 28 listopada 2016r. oraz przepisy prawa, w szczególności: przepisów:

- 1) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r., poz. 1372);
- 2) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 2028);
- 3) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 624, 784, 1564);
- 4) Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 305);
- 5) Ustawa z dnia 20 grudnia 1966 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r. poz. 679);
- 6) Ustawa z dnia 5 września 2016r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. 2016 r. Nr, poz. 1454);
- 7) Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia z dnia 7 grudnia 2010 r. w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 718);
- 8) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472).

III Zakres działania Zakładu oraz świadczonych usług

Podstawowym obowiązkiem Zakładu jest utrzymywanie i eksploatacja gminnej infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej w celu realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kołbaskowo w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienia należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzonych ścieków. ZWiK jest dostawcą usług o charakterze dóbr podstawowych, który z założenia działa dla zaspokajania potrzeb zbiorowych oraz osiągnięcia korzyści w interesie publicznym.

Zakład obsługuje **3390** odbiorców, którym w 2021 roku dostarczono **746 756 m³** wody oraz od których odebrano **691 411 m³** ścieków. Tym samym po raz pierwszy od momentu powstania Zakładu w 2012 roku, zanotowano spadek sprzedaży, przełamując dotychczasowy rosnący rok do roku trend.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dla terenu Gminy Kołbaskowo realizowane jest poprzez gminne urzędnia służące wydobyciu, uzdatnieniu i dystrybucji. Do obiektów tych należą:

1. 9 ujęć wody podziemnej wraz ze stacjami uzdatniania wody (Ustowo, Ustowo ul. Cedrowa 17, Ostoja, Stobno, Bobolin, Warzymice, Kołbaskowo, Kamieniec, Warnik – czasowo nieczynne),
2. 7 zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej (Ustowo, Kołbaskowo, Ustowo ul. Cedrowa 17, Bobolin, Warzymice, Kamieniec, Ostoja),
3. 19 eksploatowanych studni głębinowych,
4. 2 hydrofornie strefowe w Siadle Dolnym i Stobnie,
5. stacja zmiękczenia wody na ujęciu wody w Ustowie ul. Cedrowa 17,
6. 85,14 km sieci wodociągowych.

Zaopatrzenie w wodę dla terenu Gminy Kołbaskowo uwarunkowane jest posiadanymi zasobami wód podziemnych, które charakteryzują się dużą zawartością minerałów, takich jak związki żelaza, manganu, magnezu oraz wapnia i określane są jako woda twarda, lub bardzo twarda. Woda pozyskiwana ze źródeł głębinowych jest uzdatniana poprzez filtrację i napowietrzanie. Jest obowiązkowo badana przez SANEPID oraz przez akredytowane laboratorium na zlecenie Zakładu. Dostarczana do odbiorców woda spełnia normy jakościowe wody zdatnej do spożycia.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków dla terenu Gminy Kołbaskowo realizowane jest poprzez gminną infrastrukturę służącą odbiorowi ścieków i ich oczyszczaniu. Do obiektów tych należą:

1. mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w miejscowości Przeclaw, o przepustowości max 4800 m³/d,
2. 57 przepompowni ścieków,
3. 106,69 km sieci kanalizacyjnych ciśnieniowych i grawitacyjnych.

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmują:

1. pobór, uzdatnianie i dystrybucję wody,
2. odbiór i oczyszczanie ścieków,
3. naprawy, remonty i konserwacje infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
4. utrzymanie w sprawności oraz usuwanie awarii sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
5. analizy fizykochemiczne i bakteriologiczne wody i ścieków w celu zapewnienia właściwej jakości wody oraz ścieków,
6. pozostałe usługi świadczone odpłatnie według obowiązującego cennika.

Wzajemne prawa i obowiązki Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie oraz odbiorców usług unormowane są aktem prawa miejscowego pod nazwą Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kołbaskowo (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo Nr II/39/2018 z dnia 21 grudnia 2018r.). Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowi akt prawa miejscowego, w którym określone są prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- 2) warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
- 4) warunki przyłączenia do sieci;
- 5) warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 6) sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

IV Gospodarka finansowa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

Formuła funkcjonowania Zakładu w formie samorządowego zakładu budżetowego zakłada odpłatne wykonywanie usług komunalnych, poprzez pokrywanie kosztów swojej działalności z uzyskiwanych przychodów własnych, zgodnie z zasadą **samofinansowania się**. Przychody własne Zakładu pochodzą ze sprzedaży usług



dostarczenia wody i odbioru ścieków, odsetek bankowych, odsetek za nieterminowe wpłaty należności, a także ze sprzedaży usług pozostałych oferowanych przez Zakład. Podstawą gospodarki finansowej samorządowego zakładu budżetowego jest roczny plan finansowy obejmujący przychody, koszty i inne obciążenia, stan środków obrotowych, stan należności i zobowiązań na początek i koniec okresu, oraz rozliczenia z budżetem jednostki samorządu terytorialnego. Wpływy z tytułu świadczonych usług przez Zakład w **2021** wyniosły **6 785 304,41 zł**. Zakład prowadzi swoją gospodarkę finansową w oparciu o przepisy prawa związane z działalnością samorządowych zakładów budżetowych pod nadzorem Gminy, w związku z czym w Zakładzie nie występuje zadłużenie.

Wyszczególnienie najważniejszych kosztów Zakładu za rok 2021 prezentuje poniższe zestawienie:

Główne koszty poniesione przez ZWiK w 2021r.

2 029 355 zł	wynagrodzenia brutto pracowników
447 349 zł	składki na ubezpieczenia ZUS, Fundusz Pracy, PFRON, PPK
135 710 zł	dodatkowe wynagrodzenie roczne tzw. „13” - brutto
1 062 904 zł	zakup energii elektrycznej
1 315 446 zł	koszt remontów, napraw, zakupu części zamiennych, materiałów konserwatorskich oraz nakłady inwestycyjne poniesione na odtworzenie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
661 272 zł	odbiór i zagospodarowanie osadów ściekowych
282 704 zł	opłaty za usługi wodne, zajęcie pasa drogowego, ubezpieczenie
86 052 zł	podatek od osób prawnych - CIT
38 908 zł	preparaty do dezynfekcji, zmiękczenia i uzdatniania wody oraz zagęszczania osadu ściekowego
46 861 zł	usługi badania wody i osadów ściekowych
61 663 zł	zakup wodomierzy i nakładek radiowych
64 754 zł	paliwo do samochodów
40 056 zł	olej opałowy

V. TARYFY

Decyzją nr SZ.RZT.70.82.2021.RaN, z dnia 22.06.2021 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zatwierdził opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie projekt taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Kołbaskowo na okres 3 lat, tj. Od 01 lipca 2021 do 30 czerwca 2024r.

W związku z tym, że Taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków ma na celu zapewnić niezbędne przychody dla prawidłowego funkcjonowania Zakładu, które oprócz tego, że pokryją bieżące funkcjonowanie, pozwolą na podniesienie jakości świadczonych usług dla odbiorców usług, **Zakład wystąpił w dniu 22 czerwca bieżącego roku o skrócenie obowiązującej taryfy i ustalenie nowej.** W trakcie trwania obowiązującej taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązującej na lata 2021 – 2024 nastąpiła zmiana warunków ekonomicznych istotnie wpływająca na koszty prowadzenia działalności Zakładu, co stanowi uzasadniony przypadek do złożenia wniosku o skrócenie obowiązującej taryfy. Niezbędne przychody w obowiązującej taryfie nie zabezpieczają i nie pokrywają kosztów prowadzonej działalności w obrębie kosztu rodzajowego: energia elektryczna - dotyczącego zarówno zaopatrzenia w wodę jak i odprowadzania ścieków. Wzrost o ok. 120% kosztu zakupu energii elektrycznej, przekłada się na bezpośredni wzrost kosztów funkcjonowania Zakładu i drastyczną zmianę udziału kosztu zakupu energii elektrycznej w kosztach ogółem z 16% na 30%, których nie są w stanie pokryć zaplanowane przychody. Wniosek jest w trakcie rozpatrywania. Obowiązująca taryfa poniżej.

CENA ZA DOSTARCZENIE 1 m³ WODY ORAZ STAWKI OPŁAT ABONAMENTOWYCH NA ODBIORCĘ w okresie od 01.07.2021 r. do 30.06.2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie		Wysokość cen i stawek opłat (podane są cenami netto)		
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie 01.07.2021- 30.06.2022	w okresie od 01.07.2022- 30.06.2023	w okresie od 01.07.2023- 30.06.2024
0	1	2	3	4	5
1	Pobierający wodę, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza głównego okres rozliczeniowy 1 m-c	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	3,97 5,67	4,03 5,77	4,10 5,84
2	Pobierający wodę, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza głównego okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	3,97 6,75	4,03 6,85	4,10 6,92
3	Pobierający wodę, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza dodatkowego mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej okres rozliczeniowy 1 m-c	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	3,97 4,59	4,03 4,69	4,10 4,76
4	Pobierający wodę, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza dodatkowego mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	3,97 4,59	4,03 4,69	4,10 4,76
5	Pobierający wodę, rozliczenie na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	3,97 4,75	4,03 4,80	4,10 4,87

**CENA 1m³ ODEBRANYCH ŚCIEKÓW ORAZ STAWKI OPŁAT ABONAMENTOWYCH NA ODBIORCĘ
w okresie od 01.07.2021 r. do 30.06.2024 r.**

Lp.	Wyszczególnienie		Wysokość cen i stawek opłat (podane są cenami netto)		
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od	w okresie od	w okresie od
			1.07.2021- 30.06.2022	1.07.2022- 30.06.2023	01.07.2023- 30.06.2024
0	1	2	3	4	5
1	Odprowadzający ścieki, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego okres rozliczeniowy 1 m-c	- cena ścieków (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	5,35 5,67	5,48 5,77	5,58 5,84
2	Odprowadzający ścieki, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena ścieków (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	5,35 6,75	5,48 6,85	5,58 6,92
3	Odprowadzający ścieki, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza dodatkowego okres rozliczeniowy 1 m-c	- cena ścieków (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	5,35 4,59	5,48 4,69	5,58 4,76
4	Odprowadzający ścieki, rozliczenie w oparciu o wskazanie wodomierza dodatkowego okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena ścieków (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	5,35 4,59	5,48 4,69	5,58 4,76
5	Odprowadzający ścieki, rozliczenie na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody okres rozliczeniowy 2 m-ce	- cena ścieków (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej (zł/okres)	5,35 4,75	5,48 4,80	5,58 4,87

Do powyższych cen należy doliczyć 8% podatku VAT

Zgodnie z obowiązującymi przepisami podstawą do wyliczenia cen na nowy okres taryfowy jest metoda alokacji złożonej, która polega na ustaleniu wartości niezbędnych przychodów, z wyłączeniem wartości opłat abonamentowych, w celu pokrycia wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla poszczególnych grup odbiorców, zapewniając prowadzenie działalności przez Zakład.

Planowany wzrost ceny dostarczanej wody i odbioru ścieków uwarunkowany jest wzrostem kosztów eksploatacyjnych: głównie cen energii elektrycznej, odbioru i zagospodarowania osadów ściekowych, kosztu zakupu materiałów i usług, rosnącymi kosztami pracy, m.in. wzrostem płacy minimalnej, oraz opłat wodnych.

Zestawienie kosztów usługi dostarczania energii elektrycznej w poniżej tabeli.

Rok/Koszt (zł.)	2017	2018	2019	2020	2021
Roczny koszt energii (netto)	708496,37	747866,68	828795,16	909245,57	1093947,14
Trend (% w stosunku do roku poprzedniego)	-	+6%	+11%	+10%	+20%
Wzrost 2021 w stosunku do 2017 (%)					+54%

Aktualna cena zakupu energii elektrycznej wraz z dystrybucją wynosi od **1,24346 zł/kWh** do **1,32454 zł./kWh** – w zależności od taryfy, co w porównaniu do ubiegłego roku stanowi wzrost o **120%** (0,531348 zł./kWh do 0,616617 zł./kWh). Szacowany wzrost kosztów w roku 2022 (umowa od 1 czerwca br. do 31 maja 2024 r.) wyniesie około **700 000zł.**, a pełnym roku obowiązywania umowy, tj. 2023, o ile nic się nie zmieni, koszty wzrosną o około **1 300 000zł.**

Zestawienie kosztów odbioru osadów ściekowych w poniższej tabeli.

Rok/Cena (zł.)	2018	2019	2020	2021
Cena zł/t	126,90	168,00	237,00	305,00
Trend (% w stosunku do roku poprzedniego)	-	+32%	+41%	+29%
Wzrost 2021 w stosunku do 2018 (%)				+240%

Prezentacja kształtowania się kosztów ponoszonych z tytułu opłat wodnych oraz za korzystanie ze środowiska w latach obowiązywania obecnej taryfy w poniższym zestawieniu.

Opłaty (zł.)/Rok	2018	2019	2020	2021
Wysokość opłat	107953,00	115133,25	138711,00	141489,00
Trend (% w stosunku do roku poprzedniego)	-	+7%	+20%	+2%

VI. Windykacja należności

W Zakładzie na bieżąco monitoruje się stan należności wymagalnych. Zgodnie z uregulowaniami wewnętrznymi w zakresie windykacji należności, pracownicy działu księgowości po upływie terminu płatności wystawiają wezwania do zapłaty. Po upływie terminu wyznaczonego w wezwaniu w przypadku braku wpłaty, dokumentacja przekazywana jest do współpracującej z Zakładem kancelarii prawnej. W przypadku braku wpłaty w terminie wyznaczonym w ostatecznym przedsądowym wezwaniu do zapłaty, akta sprawy kierowane są do sądu i wszczyna się postępowanie egzekucyjne. Równoległe na podstawie przepisów Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Zakład wszczyna procedurę odcięcia wody.

W 2021 roku Zakład wystosował:

- **474** wezwania do zapłaty,
- **3** sprawy skierowano do postępowania sądowego,
- wystosowano **18** zawiadomień o zamiarze odcięcia wody,
- wpisano **18** klientów nierzetelnych do Krajowego Rejestru Długów,
- podpisano **2** porozumienia o rozłożeniu na raty płatności należności za wodę.

VII. Majątek

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie, któremu powierzono eksploatację gminnych urządzeń, gospodaruje majątkiem komunalnym przekazanym w bezpłatne użytkowanie. Wartość przekazanego Zakładowi do użytkowania majątku na rozpoczęcie działalności w 2012r. wyniosła 56 674 748,58 zł. łączna wartość przekazanego przez gminę majątku w latach 2012-2021 wynosi 84 528 358,13zł. Doliczając do powyższego wypracowane w trakcie funkcjonowania Zakładu nadwyżki budżetowe, oraz poniesione nakłady na remonty i inwestycje z przychodów własnych, w łącznej wysokości ponad 11 mln. zł otrzymujemy całkowity obraz wspólnych działań w zakresie gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej Gminy Kołbaskowo w latach 2012 – 2021.

Z punktu widzenia zarządzania majątkiem komunalnym, nałożonej odpowiedzialności za jakość dostarczanej wody i co za tym idzie zdrowie mieszkańców, sposób organizacji Zakładu ma bardzo duże znaczenie. **Brak nastawienia na maksymalizację zysków i działanie w zasadzie na optymalizacji kosztów**, w celu zaspokajania potrzeb zbiorowych oraz osiągania korzyści w interesie publicznym skutkuje z jednej strony niską ceną za oferowane usługi z drugiej zaś jednak niedostatecznymi środkami finansowymi na odbudowę zdekapitalizowanych urządzeń, a obecnie na funkcjonowanie.

VIII. Struktura organizacyjna

Zakładem jednoosobowo kieruje dyrektor zatrudniając **27 osób**, wykonujących pracę w działach: eksploatacji, administracji i księgowości. Działami kierują kierownicy, przy czym kierownik działu eksploatacji wraz z pracownikami tego działu podlega zastępcy dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych. W roku 2021 zwiększono zatrudnienie o 1 etat awansując głównego specjalistę na stanowisko zastępcy kierownika działu eksploatacji - w celu zapewnienia ciągłości nadzoru nad pracą ludzi i urządzeń, realizacją bieżących remontów oraz wykonywaniem odbiorów technicznych.

Struktura Organizacyjna ZWiK Kołbaskowo

Kadra Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie	
Stanowiska urzędnicze i kierownicze	Ilość etatów
Dyrektor	1
Zastępca dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych	1
Główny księgowy	1
Kierownik działu	2
z-ca kierownika działu eksploatacji	1
Główny specjalista	1,5
Inspektor ds. technicznych	1
Księgowa	1
Specjalista ds. administracyjnych	1
Stanowiska pomocnicze i obsługi	
Dyżurny pogotowia technicznego	8
Starszy majster	2
Operator urządzeń	5
Majster	1
Robotnik	1
Łączna ilość etatów	27,5

IX. Zadania Działu Eksploatacji ZWiK wykonane w 2021 r.

- w zakresie zarządzania sieciami wodociągową i kanalizacji sanitarnej:

1. Rozpatrzone **398** wniosków o wydanie technicznych warunków włączenia do sieci;
2. Uzgodniono **118** dokumentacji projektowych na budowę lub rozbudowę przyłączy i sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej;
3. Wykonano **159** odbiorów przyłączy i sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej;
4. Udzielonych zostało **26** informacji i odpowiedzi na zapytania od osób fizycznych i instytucji samorządowych dotyczących eksploatacji sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnych.

- w zakresie eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Ilość sprzedanej wody | 746 756m³ |
| 2. Ilość odebranych ścieków bytowych | 691 411m³ |

3. Ilość wymienionych wodomierzy	245
4. Ilość przyjętych zgłoszeń telefonicznych przez Pogotowie Techniczne	2028
5. Ilość awarii na sieciach i urządzeniach wodociągowych	65
6. Ilość awarii na sieci kanalizacji sanitarnej	89

X Uwagi końcowe

Podsumowując powyższe sprawozdanie można stwierdzić, iż podejmowane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie działania znacznie wykraczają poza bieżącą eksploatację urządzeń wodociągowych oraz infrastruktury kanalizacji sanitarnej. Przeprowadzane remonty i modernizacje kolejnych obiektów wskazują na sukcesywną odbudowę zdekapitalizowanych budynków i urządzeń.

Remont budowlany największego gminnego **Ujęcia Ustowo ul. Cedrowa 17** zapoczątkowany w 2014, zakończony w 2015 kompleksowym odnowieniem pierwszego budynku wraz z częścią socjalną dla pracowników oraz modernizacją rozdzielnic elektrycznej i remontem pierwszego ciągu zbiorników odżelaziaczy i odmanganiaczy, zaowocował w 2016 kolejnym etapem robót ogólnobudowlanych, remontem drugiego ciągu technologicznego, zakupami nowych zbiorników, mieszaczy, armatury oraz modernizacją zasilania elektrycznego. W roku 2017 wykonane zostały dalsze prace remontowe budynku filtrów pospiesznych i budynku byłej trafostacji, termomodernizacja oraz wymiana kolejnego ciągu filtrów na nowy. W roku 2018 zakupiono kolejny ciąg filtrów oraz rurociągów dla terenu ujęcia, których montaż zrealizowano w latach 2019 i 2020. Wykonano nowe ogrodzenie terenu, wygradzono strefy ochrony bezpośredniej studni głębinowych, zautomatyzowano jeden ciąg filtrów, wymieniono rurociąg główny zasilający stację ze studni oraz zaplanowano na rok bieżący automatyzację kolejnego z posiadanych trzech ciągów filtrów. W roku 2021 dokonano renowacji zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej oraz wymieniono rurociągi technologiczne zasilające zbiorniki.

Kontynuacji prac remontowo – inwestycyjnych rozpoczętych w 2014 roku dokonano w latach 2017-2018 na **Stacji Uzdatniania Wody w Warzemicach**, gdzie oprócz remontu ogólnobudowlanego wewnątrz budynku i wymiany ogrodzenia, dokonano zakupu nowego zestawu hydroforowego mającego za zadanie współpracę z nowo postawionym zbiornikiem retencyjnym. W roku 2018 zakończono kompleksowy remont Stacji wraz z wymianą całego ciągu technologicznego służącego wydobyciu i uzdatnianiu wody oraz zautomatyzowano pracę tych urządzeń. Wykonane zostało nowe ogrodzenie, utwardzono dojazd oraz wymieniono obudowy studni. W roku 2019 w celu poprawienia wydajności wykonano renowację studni głębinowych, w 2020 zapewniono automatyczne sterowanie pracą stacji uzdatniania, którą dodatkowo w 2021 zmodernizowano. Niezbędna jest rozbudowa budynku stacji filtrów oraz zakupienie i montaż drugiego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej.

W 2017 roku podjęto decyzję o przystąpieniu do remontu kolejnego ujęcia wody, t. j. **Stacji Uzdatniania w Ostoi** zakładając rezerwę inwestycyjną na zakup zestawu hydroforowego, zbiorników filtracyjnych oraz zbiornika retencyjnego na wodę uzdatnioną. W roku 2018 wyremontowano budynek stacji oraz jego wnętrze. W roku 2019 dokonano montażu zbiornika retencyjnego, wymieniono instalacje zewnętrzne na terenie ujęcia i uruchomiono nowy zestaw hydroforowy oraz rozpoczęto wymianę zbiorników filtracyjnych. Prace remontowe oraz wymianę instalacji wraz z rurociągami zasilającymi stację ze studni wraz z profesjonalną obudową studni zakończono w roku 2020. Teren został wyposażony w nowe ogrodzenie oraz drogę dojazdową i wymieniono obudowy studni. Zakup nowych szaf sterujących pozwolił na wprowadzenie procesu automatycznego starowania pracą stacji uzdatniania, zakończonego montażem układu sterowania w 2021 roku.

Dzięki wybudowaniu w 2019 roku wodociągu łączącego Stację Uzdatniania w Ostoi z wodociągiem wzdłuż drogi Szczecin – Stobno, możliwe stało się przełączenie zasilania w wodę mieszkańców Stobna i rozpoczęcie remontu **Ujęcia Wody w Stobnie**. W roku 2020 rozpoczęto kompleksową modernizację tego ujęcia wody. Wykonano remont ogólnobudowlany budynku, wymieniono zbiorniki filtracyjne oraz całą instalację



wewnętrzna. Utwardzono drogę dojazdową i wyposażono teren w nową bramę. Na zlecenie Gminy w tym samym czasie rozpoczęto budowę hydroforni międzystrefowej w Stobnie, której budowę zakończono w 2021, równoległe do remontu stacji przeprowadzanego przez ZWiK.

Stację Uzdatniania Wody w Kołbaskowie wyposażono w trakcie 2018 r. w dwa zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej w celu zabezpieczenia dostaw wody. W następnym 2019 roku zlecono opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie rozbudowy tego ujęcia wody, na podstawie której Gmina wykonała w roku 2020 w/w inwestycję. W 2021 roku ZWiK przeprowadził renowację dwóch studni głębinowych, domykając w ten sposób gminną inwestycję.

W roku 2020 Zakład przystąpił do remontu ostatniego z eksploatowanych przez siebie ujęcia wody, czyli **Ujęcia Wody w Ustowie**. Zaplanowano zwiększenie ilości filtrów obsługujących stację z czterech na sześć, całkowitą wymianę instalacji wewnątrz budynku oraz rurociągów zasilających zbiorniki, modernizację instalacji elektrycznej, kompleksowy remont ogólnobudowlany i automatyzację pracy w/w ujęcia. Rozpoczęte w 2020 roku prace były kontynuowane w trakcie 2021 roku i zakończone wymianą filtrów oraz instalacji wewnętrznych. Niezbędny jest remont ogólnobudowlany stacji filtrów, nowe zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej, wymiana instalacji zewnętrznych oraz ogrodzenia.

Oczyszczalnia Ścieków w Przecławiu w roku 2021 została wyposażona w stację zlewną oraz zlecono wymianę skorodowanego separatora piasku.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kołbaskowie od 2019 r. sukcesywnie wdraża mapowy system GIS w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, co w znaczący sposób usprawnia stopień identyfikacji i lokalizacji uzbrojenia terenu oraz zakresu umów na dostawę wody i odbiór ścieków dla potrzeb służb pogotowia, działu technicznego i księgowego.

W celu zapewnienia naszym klientom lepszej jakości świadczonych usług, Zakład wprowadził indywidualne rachunki bankowe, e-fakturę oraz możliwość płatności kartą.

Kondycja finansowa Zakładu w latach 2012 - 2021

L.p.	Rok	Przychody własne Zakładu (w zł.)	Stan środków obrotowych na początek okresu (w zł.)	Inwestycje i remonty (w zł.)	Nadwyżka budżetowa (w zł.)	Środki trwałe przekazane przez Gminę (w zł.) (poza porozumieniem)
1.	2012	4 211 300,00	511 039,00	338 098,00	462 626,00	138 584,15
2.	2013	4 418 177,77	213 850,00	238 935,00	228 043,00	446 245,06
3.	2014	4 975 731,12	499 645,00	449 958,00	153 857,00	341 139,97
4.	2015	5 110 459,35	415 258,00	958 194,00	140 341,00	11 917 175,91
5.	2016	5 741 238,96	484 827,00	1 271 472,00	141 512,00	2 197 427,60
6.	2017	5 324 700,68	388 942,00	1 397 263,00	0,00	3 075 696,03
7.	2018	5 919 686,46	310 592,00	1 564 685,00	0,00	1 710 198,66
8.	2019	6 164 352,62	486 193,00	1 455 108,00	0,00	1 466 641,58
9.	2020	6 527 644,73	467 303,00	1 318 579,00	0,00	2 646 739,94
10.	2021	6 785 304,00	458 058,00	1 315 446,00	0,00	3 912 760,65
Suma:				10 307 738,00	1 126 397	27 853 609,55



ZWiK

K O Ł B A S K O W O

DYREKTOR
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
w Kołbaskowie

Magdalena Wesolowska-Kośmider