

PROJEKT

UCHWAŁA nr/...../2026

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia ... września 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 95/2 obręb Smolęcín.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwala co następuje:

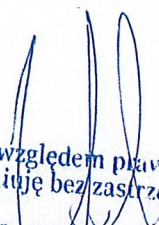
§1. Postanawia się wyrazić zgodę na dalszą dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 95/2 o powierzchni 1.0300 ha, położonej w Smolęcínie, będącej własnością Gminy Kołbaskowo, na okres 5 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Małgorzata Rychel


Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń
Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości stanowiącej działkę numer: 95/2 o powierzchni 1.0300 ha, obręb Smolecin, gmina Kołbaskowo na okres 5 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Wyżej wymienioną nieruchomość dzierżawca dzierżawi od Gminy Kołbaskowo nieprzerwanie od 2021 r. Dotychczasowa umowa kończy się 30 września 2026 r. ze względu na upływ okresu na jaki została zawarta, jednakże dzierżawca wyraził dalszą chęć dzierżawy działki składając wniosek w dniu 7 sierpnia 2026r. Dzierżawca w terminie uiszczał czynsz dzierżawny i nie zalega z płatnościami.

Z uwagi na powyższe, Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres pięciu lat, z przeznaczeniem na cele działalności rolniczej.

PODINSPEKTOR

Agnieszka Januszevska

KIEROWNIK

Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Joanna Naus

