

UCHWAŁA NR / /2025

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 31 października 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm. z 2024r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz. 1080) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 7/55 o powierzchni 0,0424 ha, położonej w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00014215/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/ /2025

Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 31 października 2025 roku

Działka nr 7/55, obręb Przeclaw, stanowiąca własność Gminy Kołbaskowo, będąca przedmiotem niniejszej uchwały leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXIX/150/02 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 14 czerwca 2002 roku w sprawie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo, obręb Przeclaw, zgodnie z którym teren działki oznaczony jest symbolem elementarnym U/PP, tj. tereny usługowo – produkcyjne.

Obecnie przedmiotowa działka jest nieużytkowana oraz nie przynosi dochodów. Zarówno położenie działki, jak i jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest korzystne, w związku z tym sprzedaż działki pozwoli na uzyskanie dodatkowych środków na rozwój Gminy, w tym realizację planowanych inwestycji.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

GLÓWNY SPECJALISTA

Anna Lipińska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Joanna Naus

