

UCHWAŁA NR/.../2025

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 20 stycznia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu
Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U z 2024r. poz. 589 ze zm. z 2024r. poz. 1089 i poz. 1230) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kołbaskowo, w drodze umowy nieodpłatnego przekazania, od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości stanowiącej działkę nr 117/2 o powierzchni 0,3145 ha, położonej w obrębie Kamieniec, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00038000/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr/.../2025
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 20 stycznia 2025 roku

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 117/2, obręb Kamieniec leży na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wpisami ujawnionymi w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem klasoużytku RIVa (grunty orne). Dla terenu w/w działki w dniu 15 listopada 2024 roku została wydana decyzja Nr 10/2024 o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegająca na budowie terenu rekreacyjnego z wybiegiem dla psów, alejkami parkowymi, elementami małej architektury, ogrodzeniem od strony drogi powiatowej i oświetleniem lampami solarnymi. Ponadto na w/w nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury przesyłowej w postaci przepompowni ścieków oraz sieć wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, będące własnością Gminy Kołbaskowo.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie wyraził wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Kołbaskowo w/w nieruchomości, zobowiązując jednocześnie Gminę do przedłożenia między innymi Uchwały Rady Gminy Kołbaskowo upoważniającej Wójta do nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne. Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w/w nieruchomości.

GLÓWNY SPECJALISTA

Klementyna Lipińska

KIEROW
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Joanna N...

1502

