

**UCHWAŁA NR XX / /2012**

**Rady Gminy Kołbaskowo**

**z dnia ... września 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę 127/4 obręb Stobno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 127/4 obręb Stobno.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Wierzbicki

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY

KIEROWNIK BIURA...  
Wydziału, Ładu Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami

*mgr inż. Waldemar Trusewicz*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XX/ / 2012**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia .... września 2012 roku**

W dniu 13.03.2012r. wpłynął wniosek PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, Wydziału Współdziałania z Samorządem Terytorialnym II w Szczecinie z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Kołbaskowo prawa wieczystego użytkowania działki o nr ew. 127/4 obręb Stobno wraz z prawem zabudowy drogi na tejże działce w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 08.09.2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84 z 2000 r., poz. 948 ze zm.), który stanowi, że „Mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu”.

Działka o nr ew. 127/4 obręb Stobno stanowi własność Skarbu Państwa a wieczystym użytkownikiem jest PKP S.A. z siedzibą w Warszawie. Jest to droga wewnętrzna, z której od lat korzystają mieszkańcy byłego PGR w Stobnie. Ułatwia ona komunikację w stronę „starej” części Stobna i dalej w kierunku Szczecina. Jest pokryta asfaltem, w dobrym stanie. Dla okolicznych mieszkańców korzystniejsza będzie sytuacja, gdy wieczystym użytkownikiem zostanie Gmina Kołbaskowo, gdyż przejmie jej utrzymanie, odśnieżanie itp.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 127/4 obręb Stobno.

INSPEKTOR  
*mgr Monika Wątróbska*

KIEROWNIK REFERATU  
Inwestycji, Ładu Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami

*mgr inż. Waldemar Trusewicz*