

UCHWAŁA NR .../.../2018
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 10 lipca 2018r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. Urz. z 2017r. poz.1875, poz.2232 z 2018r. poz.130) oraz art.14 ust.1, 2 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r. poz. 1073, poz. 1566)

Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

§ 1.Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIV/163/08 z dnia 28 kwietnia 2008r. /Dz. U. województwa zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 58, poz.1326) dla terenów w obrębie Rajkowo.

§ 2.Granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Zbigniew Szczuplak

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Waldemar Trusewicz

**Uzasadnienie do uchwały Nr .../... /2018
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 10 lipca 2018r.**

Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIV/163/08 z dnia 28 kwietnia 2008r. /Dz. U. województwa zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 58, poz.1326) jest dopuszczenie na terenie elementarnym 14.P możliwości lokalizacji produkcji, usług, usług publicznych oraz zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo dla terenu objętego uchwałą ustala kierunek zagospodarowania przestrzennego: Strefa zabudowy produkcyjnej.

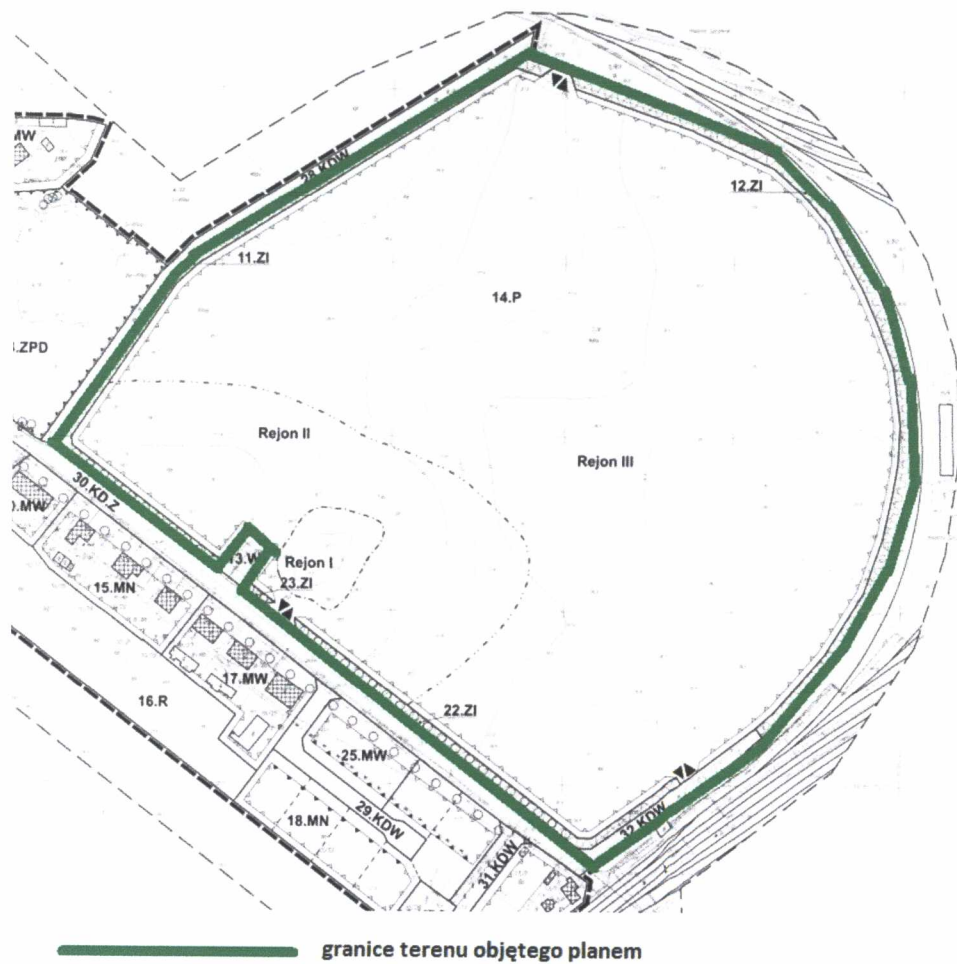
Zasady zagospodarowania terenów i funkcje terenów zostaną ustalone w oparciu o zapisy pkt.11.3.2 „studium”.

Przewidywane rozwiązania przestrzenne nie będą naruszać kierunków zagospodarowania przestrzennego określonymi w „studium” stosownie do przepisu art.20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

O podjęcie uchwały wnioskuję Wójt Gminy Kołbaskowo na podstawie przepisu art. 14 ust.1 pkt.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Waldemar Trusewicz



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Do uchwały Rady Gminy Kołbaskowo
Nr .../... /... z dnia 10 lipca 2018r.