

**U C H W A Ł A Nr ...../ /2018**

**Rady Gminy Kołbaskowo  
z dnia 19 czerwca 2018 roku**

**w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości od Krajowego Ośrodka  
Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994 t.j.) Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

§1. Postanawia się wyrazić zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Kołbaskowo od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa własności nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych:

- a) 184/16 o powierzchni 0,0465 ha, obręb Stobno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00009417/8.
- b) 184/76 o powierzchni 0,0168 ha, obręb Stobno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00041091/2.
- c) 184/78 o powierzchni 0,0003 ha, obręb Stobno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00041091/2.
- d) 38/19 o powierzchni 0,1266 ha obręb Bobolin, dla której brak jest istniejącej księgi wieczystej.



§2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1, następuje z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Kołbaskowo zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018r. poz. 994 t.j.)

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Zbigniew Szczuplak

Pod względem prawnym  
opiniuję bez zastrzeżeń

*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ...../ /2018

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 19 czerwca 2018 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek ewidencyjnych numer 184/16, 184/76, 184/78 z obrębu geodezyjnego Stobno oraz działki nr 38/19 z obrębu geodezyjnego Bobolin.

Zgodnie z art. 44 ust.1 ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie Grunty Zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury.

Działki nr 184/76, 184/78 z obrębu geodezyjnego Stobno stanowią części składowe drogi gminnej G195003Z , działka nr 184/16 prowadzi wzdłuż budynków mieszkalnych w kierunku torów kolejowych i stanowi drogę wewnętrzną o nawierzchni asfaltowej.

Działka nr 38/19 stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 13.

W związku z powyższym konieczne jest uregulowanie stanów prawnych przedmiotowych nieruchomości. Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty między innymi w zakresie gminnych dróg.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek ewidencyjnych numer 184/16, 184/76, 184/78 z obrębu geodezyjnego Stobno oraz działki nr 38/19 z obrębu geodezyjnego Bobolin.

KIEROWNIK

Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
i Ładu Przestrzannego

mgr Joanna Wysoczańska

