

projekt

U C H W A Ł A N R V I / 2 0 1 5
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 13 kwietnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce o nr ew. 134, obręb Stobno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 t.j. ze zm. z 2013r., poz. 645, poz. 1318 z 2014r., poz.379, poz. 1072) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 134 o powierzchni 1,80 ha, obręb Stobno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00033507/3 służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61 - 859 Poznań, odpłatnie i na czas nieoznaczony.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.


§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Szczuplak

PODINSPEKTOR

mgr Ewa Rybicka

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VI / / 2015
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 13 kwietnia 2015 roku

Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 134 o powierzchni 1,80 ha, położona w obrębie Stobno, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00033507/3; jest własnością Gminy Kołbaskowo.

Wnioskiem z dnia 16.02.2015r. (data wpływu 20.02.2015r.) Polska Spółka Gazownictwa wystąpiła do organu o notarialne ustanowienie służebności przesyłu pod sieć gazową średniego ciśnienia dn. 63 PE na w/w nieruchomości, na czas nieokreślony i za jednorazową odpłatnością ustaloną operatem szacunkowym przez biegłego rzeczoznawcę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone, jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr 134 o powierzchni 1,80 ha, obręb Stobno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00033507/3, służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa z siedzibą w Poznaniu.