

projekt

UCHWAŁA NR II / / 2014

**Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 08 grudnia 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę działki nr 16/2, obręb Siadło Dolne na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 t.j. ze zm. z 2013r., poz. 645, poz. 1318, z 2014r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 t.j. ze zm. z 2014r., poz. 659, poz. 805, poz. 906) Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z dotychczasowym dzierżawcą działki o numerze ewidencyjnym 16/2, obręb Siadło Dolne o powierzchni 1,68 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin - Prawobrzeże i Zachód - XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00010324/9; będącą własnością Gminy Kołbaskowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności rolniczej.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Szczuplak

Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

PODIINSPEKTOR

mgr Ewa Rybicka

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr II / / 2014
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 08 grudnia 2014 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy dot. działki o nr ew. 16/2, obręb Siadło Dolne, gmina Kołbaskowo o pow. 1,68 ha, na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości jest Pan Paweł Korput, wcześniej jego ojciec dzierżawił od gminy od roku 1999r. Obecna umowa obowiązuje do 1 grudnia 2014r., jednakże Pan Paweł Korput nadal użytkuje ją rolniczo a zbiory zasiewów zbierze w przyszłym roku, w tym czasie wygaśnie dotychczasowa umowa dzierżawy. Dzierżawca w całości i w terminie uiszczał należności czynszowe.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy, na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej w trybie bezprzetargowym.