

projekt

**U C H W A Ł A NR XL/ / 2014
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 08 września 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce o nr 213, obręb Barnisław.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 t.j. ze zm. z 2013r., poz. 645, poz. 1318 z 2014r., poz.379) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 213 o powierzchni 1,60 ha, obręb Barnisław, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00035181/5, służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61 – 859 Poznań.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Wierzbicki

*Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń*

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XL / / 2014
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 08 września 2014 roku

Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 213 o powierzchni 1,60 ha, położona w obrębie Barnisław, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00035181/5 jest własnością Gminy Kołbaskowo.

Wnioskiem z dnia 18.08.2014r. Polska Spółka Gazownictwa wystąpiła do organu o notarialne ustanowienie służebności przesyłu pod sieć gazową średniego ciśnienia dn. 63 PE na w/w nieruchomości, na czas nieokreślony i za jednorazową odpłatnością ustaloną operatem szacunkowym przez biegłego rzeczoznawcę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone, jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr 213 o powierzchni 1,60 ha, obręb Barnisław, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW SZ2S/00035181/5, służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa z siedzibą w Poznaniu.