

UCHWAŁA NR XL / 2014
Rady Gminy Kolbaskowo
z dnia 8 września 2014r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. Urz. z 2013r., poz.594, poz.645, poz.1318 z 2014r. poz.379) oraz art.14 ust.1 , 2 art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. z 2012r., poz.647, poz.951, poz.1445 z 2013r., poz. 21, poz.405, poz.1238, poz.1446 z 2014r. poz. 379, poz.768)

Rada Gminy Kolbaskowo uchwała co następuje:

§ 1.Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Karwowo.

§ 2.Granice obszaru objętego sporządzeniem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolbaskowo.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Ryszard Wierzbicki


Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Waldemar Turowski

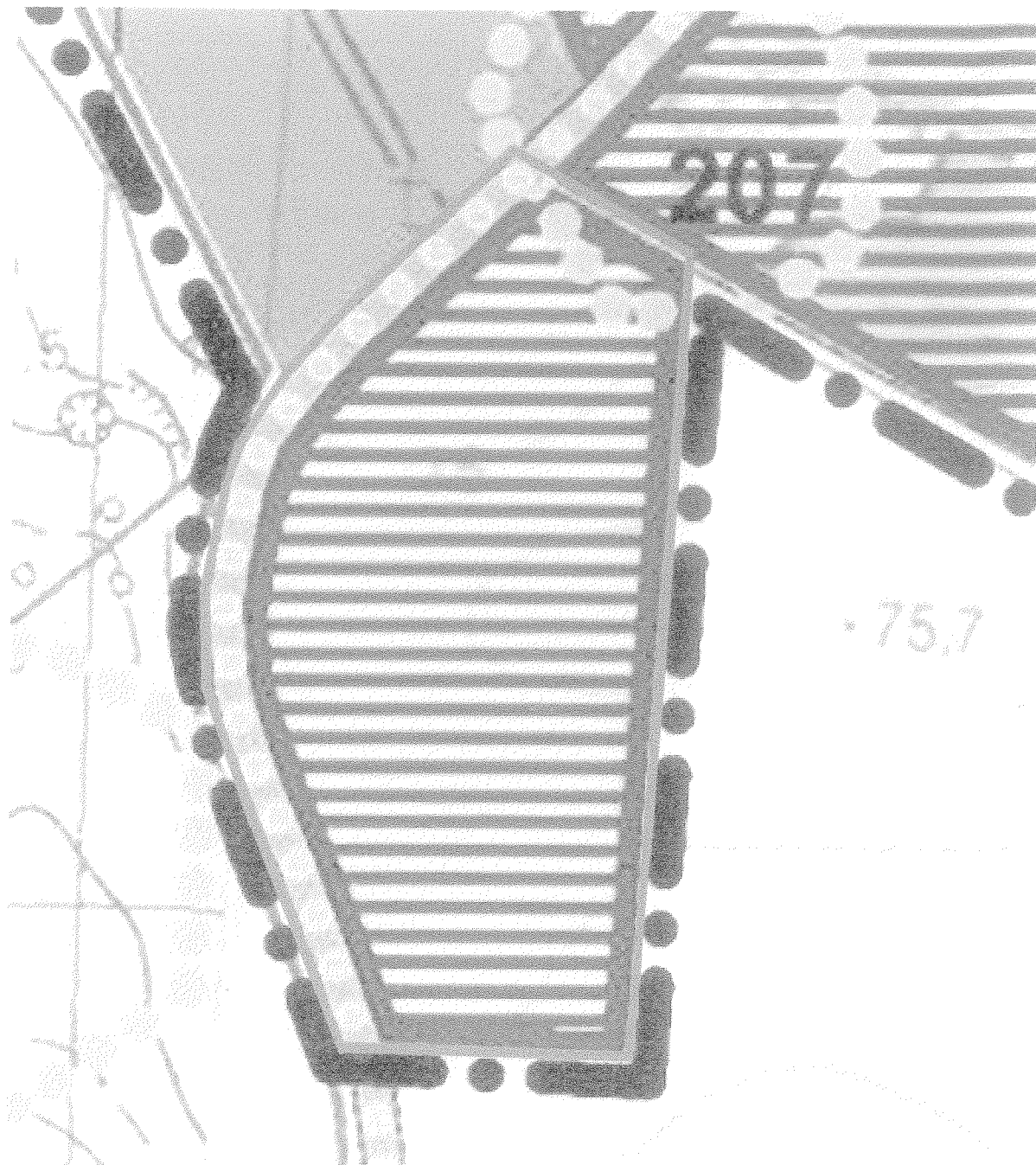
**Uzasadnienie do uchwały Nr XL/ / 2014
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 8 września 2014r.**

Obszar terenu objęty uchwałą obejmuje tereny w obrębie geodezyjnym Siadło Dolne. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu wraz z liniami rozgraniczeniowymi, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, zasady budowy systemów komunikacyjnych i infrastruktury technicznej, zasady podziału nieruchomości.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo dla terenu objętego uchwałą ustala kierunek zagospodarowania przestrzennego: strefa zabudowy mieszkaniowej, infrastruktura komunikacyjna. Zasady zagospodarowania terenów i funkcje terenów zostaną ustalone w oparciu o zapisy rozdziału III, pkt.11 „studium”.

Przewidywane rozwiązania przestrzenne nie będą naruszać kierunków zagospodarowania przestrzennego określonymi w „studium” stosownie do przepisu art.20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

O podjęcie uchwały wnioskuje Wójt Gminy Kołbaskowo na podstawie przepisu art. 14 ust.1 pkt.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



----- granice terenu objętego planem

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Do uchwały Rady Gminy Kolbaskowo
Nr XL/ /2014 z dnia 8 września 2014r.