

**U C H W A Ł A NR XXXIII/ /2013**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 30 grudnia 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na działkach o nr ew. 124 i 114/9, obręb Kamieniec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 t.j. ze zm. z 2013r., poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 z 2012r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, poz. 1238) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących działki o nr ew. 124 i 114/9, obręb Kamieniec, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgi wieczyste KW SZ2S/00011351/4 i SZ2S/00033616/0, służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 114/10 obręb Kamieniec, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW SZ2S/00011351/4.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Wierzbicki

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXIII/ / 2013**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 30 grudnia 2013 roku**

W dniu 25.09.2013r. został przeprowadzony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 114/10 o powierzchni 1,0000 ha, położonej w obrębie Kamieniec, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00011351/4. Przetarg wygrała IGRYF sp. z o.o. z siedzibą w Dobrej.

Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 114/10 obręb Kamieniec posiada dostęp do drogi publicznej – drogi krajowej nr 13, ponieważ leży w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Jednakże w celu zapewnienia przyszłemu właścicielowi działki o nr ew. 114/10 obręb Kamieniec dostępu do zjazdu z drogi publicznej, znajdującego się na działce o nr ew. 124 obręb Kamieniec niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 114/10 obręb Kamieniec poprzez działki o nr ew. 124 i 114/9, obręb Kamieniec, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgi wieczyste KW SZ2S/00011351/4 i SZ2S/00033616/0.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiących działki o nr ew. 124 i 114/9, obręb Kamieniec, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgi wieczyste KW SZ2S/00011351/4 i SZ2S/00033616/0, służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 114/10 obręb Kamieniec, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW SZ2S/00011351/4.

INSPEKTOR  
  
mgr Monika Wątróbska

**Monika Wątróbka**

---

**Od:** "Jerzy Adamiec" <adamiec@post.pl>  
**Do:** "Monika Wątróbka" <watrobka@kolbaskowo.pl>  
**Wysłano:** 20 grudnia 2013 13:25  
**Temat:** Re: uchwała służebność dla dz. 114-10 Kamieniec.docx

Monika Wątróbka

inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo

W związku z otrzymanym w dniu dzisiejszym listem elektronicznym dotyczącym uchwały:  
**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na działkach o nr ew. 124 i 114/9,  
obręb Kamieniec opiniuję pozytywnie projekt tej uchwały.**

- Jerzy Adamiec  
radca prawny