

projekt

**U C H W A Ł A NR XXIV/ / 2013**

**Rady Gminy Kołbaskowo**

**z dnia 4 lutego 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części działki nr 56/1, obręb Siadło Dolne w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 z 2012r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951) Rada Gminy Kołbaskowo uchwała, co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, części działki o numerze ewidencyjnym 56/1, obręb Siadło Dolne o powierzchni 0,0030 ha z ogólnej powierzchni 0,35 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr 91187; będącą własnością Gminy Kołbaskowo na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele dojazdu do posesji.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Wierzbicki

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXIV/ / 2013**  
**Rady Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 4 lutego 2013 roku**

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki o nr ew. 56/1, obręb Siadło Dolne, gmina Kołbaskowo o pow. 0,0030 ha, na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na cele dojazdu do posesji.

Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni 30 m<sup>2</sup> wykorzystywana jest na cele dojazdu do garażu. Dzierżawcą działki od 2010 roku jest Pan Ryszard Kulig. Dotychczasowy dzierżawca w całości i w terminie uiszczał należności czynszowe.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowej dzierżawy zgodnie z wnioskiem dzierżawcy z dnia 24.01.2013r. na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele dojazdu do posesji w trybie bezprzetargowym.