

projekt

U C H W A Ł A NR XXIV/ / 2013

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 4 lutego 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części działki nr 128/5, obręb Kołbaskowo w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 z 2012r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951) Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:

§. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z dotychczasowym dzierżawcą części działki o numerze ewidencyjnym 128/5, obręb Kołbaskowo o powierzchni 0,0020 ha z ogólnej powierzchni 0,1400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr 94882; będącą własnością Gminy Kołbaskowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na garaże.

§. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym
opiniuje bezzastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Wierzbicki

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXIV/ / 2013
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 4 lutego 2013 roku

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki o nr ew. 128/5, obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo o pow. 0,0020 ha z ogólnej powierzchni 0,1400 na okres 10 lat z dotychczasowymi dzierżawcami z przeznaczeniem na garaże.

Dzierżawcami przedmiotowego terenu są Pani Olga Strugała – od 2007r. i Pani Małgorzata Pawnuke od 1997r. Garaże usytuowane są przy drodze dojazdowej o nr ew. 127/1, obręb Kołbaskowo wiodącej m. in. do Szkoły Podstawowej tuż przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym na działce 128/9, obręb Kołbaskowo. Dotychczasowi dzierżawcy w całości i w terminie uiszczali należności czynszowe.

Zatem Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na przedłużenie dotychczasowych umów dzierżawy, na okres 10 lat z przeznaczeniem na garaże w trybie bezprzetargowym.