

UCHWAŁA NR XIII/ /2015
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 16 listopada 2015r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. Urz. z 2015r., poz.1515) oraz art.14 ust.1 , 2 art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz.199, poz.443, poz.774, 1265, 1434)

Rada Gminy Kołbaskowo uchwała co następuje:

§ 1.Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Karwowo.

§ 2.Granice obszaru objętego sporządzeniem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Zbigniew Szczuplak

Pod względem prawnym,
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

GLÓWNY SPECJALISTA
Waldemar Trusewicz
mgr inż. Waldemar Trusewicz

**Uzasadnienie do uchwały Nr XIII/ / 2015
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 16 listopada 2015r.**

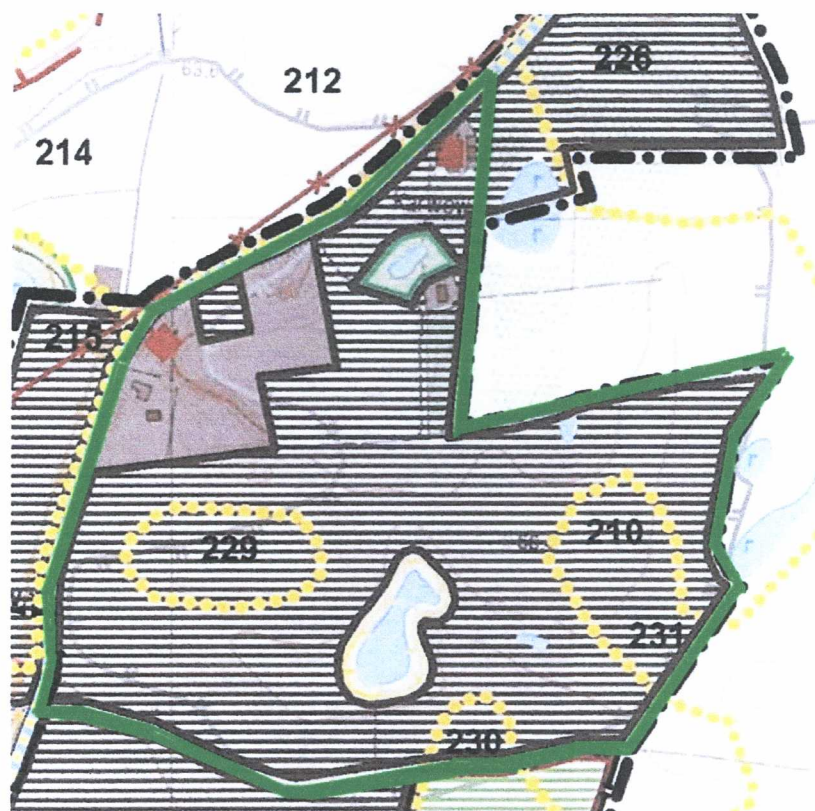
Obszar terenu objęty uchwałą obejmuje tereny w obrębie geodezyjnym Karwowo. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu wraz z liniami rozgraniczeniowymi, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, zasady budowy systemów komunikacyjnych i infrastruktury technicznej, zasady podziału nieruchomości.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo dla terenu objętego uchwałą ustala kierunek zagospodarowania przestrzennego: strefa zabudowy mieszkaniowej

Zasady zagospodarowania terenów i funkcje terenów zostaną ustalone w oparciu o zapisy rozdziału III, pkt.11 „studium”.

Przewidywane rozwiązania przestrzenne nie będą naruszać kierunków zagospodarowania przestrzennego określonymi w „studium” stosownie do przepisu art.20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

O podjęcie uchwały wnioskuję Wójt Gminy Kołbaskowo na podstawie przepisu art. 14 ust.1 pkt.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



 granice terenu objętego planem

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Do uchwały Rady Gminy Kolbaskowo
Nr XIII/ /2015 z dnia 16 listopada 2015r.